

**PANONSKO MORE d.o.o. u stečaju, Vukovar,**  
**OIB: 45110824013**

**TRGOVAČKI SUD**  
**U OSIJEKU**  
Zagrebačka 2  
**31000 OSIJEK**

**Stečajni postupak St-73/2020**

**Prijedlog diobe kupovnine**

U ovom stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda unovčena je imovina stečajnog dužnika, koju je činilo putničko plovilo Vukovar Waterbus Bajadera upisano u Glavnoj knjizi Upisnika plovila unutarnje plovidbe Lučke kapetanije Vukovar, svezak II., broj uloška 41, list C, strana 162.

Dana 28. veljače 2022. godine, sklopljen je ugovor o kupoprodaji, a kupac je uplatio razliku kupovnine u iznosu od 363.636,36 kuna, na račun stečajnog dužnika.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. 5 St-73/2020-55 od 26. travnja 2022. godine potvrđen je ugovor o kupoprodaji, te je naloženo Lučkoj kapetaniji Vukovar da na temelje Rješenja i ugovora izvrši upis prava vlasništva plovila na ime kupca, te brisanje svih tereta i zabilježbi.

Rješenje St-73/2020 postalo je pravomoćno dana 13.05.2022. godine.

Primopredaja plovila izvršena je dana 18. svibnja 2022. godine

**Unovčena imovina**

Red. br.	Naziv	Procijenjena vrijednost u kn	Postignuta cijena u kn
<b>1.</b>	<b>Putničko plovilo Vukovar Waterbus Bajadera</b>	<b>1.640.017,50</b>	<b>363.636,36</b>

**PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE**

Red. br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Iznos kupovnine</b>	<b>363.636,36</b>
<b>II.</b>	<b>Troškovi unovčenja</b>	<b>225.886,87</b>
<b>III.</b>	<b>Namirenje razlučnog vjerovnika</b>	<b>137.749,49</b>

Iz ostvarene kupovnine od 363.636,63 kuna, namiruje se djelomično tražbina razlučnog vjerovnika HABOR, s iznosom od 137.749,49 kuna.

Dosadašnje nužne troškove stečajnog postupka predujmio je stečajni upravitelj, temeljem pet Ugovora o zakupu, s ukupnim iznosom od 20.750,00 kuna, te razlučni vjerovnik HABOR s iznosom od 7.000,00 kuna.

Predujmljeni iznosi vratiti će se zajmodavcima iz sredstava troškova unovčenja, nakon pravomoćnosti rješenja o diobi kupovnine

Prilog: Ugovori o zajmu stečajnog upravitelja (Ugovori br. 1 do 5.)

## Troškovi unovčenja

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PDV	72.727,27
2.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	49.840,91
3.	Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja	14.182,13
4.	FINA očevidnik	400,00
5.	Pregled broda za stajanje u raspremi HRB	3.750,00
6.	Premije osiguranja plovila	21.595,00
7.	Pristojba za povremeni vez	2.400,00
8.	Javnobilježnički troškovi	2.990,00
9.	Trošak procjene vrijednosti plovila	6.327,16
10.	Trošak čuvanja i održavanja plovila	8.958,32
11.	Trošak popravaka el. vodova i kablova broda	875,00
12.	Arhiviranje gradiva	4.421,25
13.	Računovodstvene usluge	30.000,00
14.	Naknada za e-fina	1.625,00
15.	Izrada pečata	150,00
16.	Troškovi uredskog materijala	37,00
17.	Naknada za platni promet	1.967,70
18.	Trošak plaće u otkaznom roku	215,13
19.	Pristojba za završno ročište	2.000,00
20.	Naknada za zatvaranje žiro računa	250,00
21.	Troškovi podnošenja prijedloga za otvaranje st. postupka	175,00
22.	Nepredvidivi troškovi	1.000,00
<b>23.</b>	<b>Ukupno troškovi</b>	<b>225.886,87</b>

### 1. Porez na dodanu vrijednost

Putničko plovilo Vukovar Waterbus Bajadera unovčeno je za iznos od 363.636,36 kn, od čega se na PDV odnosi 72.727,27 kn.

Prilog: Račun

### 2. Nagrada stečajnom upravitelju

Izračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, )

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
		do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	363.636,36	10	6.363,64
<b>Bruto iznos nagrade</b>					<b>46.363,63</b>
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	3.477,27
<b>Ukupan trošak nagrade</b>					<b>49.840,91</b>

U čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada.

Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj.

Čl. 113. st. 1. Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinos za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinos za zdravstveno osiguranje.

### **3. Naknada troškova stečajnom upravitelju**

Kao stečajnom upravitelju dužnost mi je identificirati, čuvati, održavati i unovčiti imovinu stečajnog dužnika. Jedninu imovinu stečajnog dužnika činilo je putničko plovilo Vukovar Waterbus Bajadera, usidreno u Vukovaru na povremenom vezu, desna obala rkm 1333-250, kosa obala, putničko pristanište oznake P-75.

Za obilazak, čuvanje i održavanje plovila nužna je bila upotreba osobnog automobila.

Za vrijeme trajanja stečajnog postupka kao stečajni upravitelj najmanje u 35 navrata sam obišao i pregledao plovilo, te ga čistio i održavao, pokazivao ga potencionalnim kupcima, te ga predao u posjed kupcima.

Od otvaranja stečajnog postupka imao sam putne troškove, o čemu sam tromjesečno podnosio izvješća, po nalogu kako slijedi:

1. 01.12.2020. godine, Vukovar - preuzimanje dokumentacije od ranijeg stečajnog upravitelja
2. 09.12.2020. sastanak s predstavnicima Lučke kapetanije Vukovar, inspektor, dogovor o preuzimanju broda
3. 10.02.2021. godine, obilazak broda s procjeniteljem Zdenkom Podhorskim
4. 15.03.2021. sastanak s predstavnicima Lučke kapetanije Vukovar, kapetan, inspektor Borna Čerina, pravnik, dogovor o stavljanju broda u raspremu
5. 28.04.2021. sastanak s predstavnicima Lučke kapetanije Vukovar, inspektor Borna Čerina, pravnik, pripreme za raspremu broda
6. dana 13.05.2021. godine, izvršio sam obilazak i pregled broda
7. dana 16.06.2021. sastanak s predstavnicima Lučke uprave Vukovar Đuro Bičanić viši referent, Ana Horvat zamjenik ravnatelja, radi produženja roka važenja odobrenja za stajanje plovila u raspremi na postojećoj lokaciji
8. dana 26.06.2021. godine, izvršio sam obilazak i pregled broda
9. dana 09.07.2021. godine, izvršio sam obilazak i pregled broda
10. dana 20.08.2021. godine, izvršio sam obilazak i pregled brod
11. dana 18.09.2021. godine, izvršio sam obilazak i pregled brod
12. dana 13.10.2021. sastanak s predstavnicima Lučke uprave Vukovar Đuro Bičanić viši referent, Ana Horvat zamjenik ravnatelja, radi produženja roka važenja odobrenja za stajanje plovila u raspremi na postojećoj lokaciji
13. dana 14.10.2021. komisijski pregled broda, Vještak Podhorski, Marijana Plužarić
14. dana 19.10.2021. preuzimanje ključeva broda od Zorana Šesto (Mislav), pregled broda i elektroormarića, podizanje osigurača strujnog napajanja, dogovor o čuvanju broda
15. dana 22.10.2021. pregled broda, pregled korilarnice i elektroormarića, podizanje osigurača strujnog napajanja
16. dana 25.10.2021. pregled broda i elektro ormarića, podizanje osigurača strujnog napajanja
17. dana 27.10.2021. pregled broda i elektro ormarića, podizanje osigurača strujnog napajanja
18. dana 30.10.2021. pregled broda i elektro ormarića, podizanje osigurača strujnog napajanja
19. dana 02.11.2021. pregled broda i elektro ormarića s električarem gosp. Ljubom Kavelj, traženje mjesta kratkog spoja
20. dana 04.11.2021. pregled broda i izvršen popravak dovoda električne energije Ljubo Kavelj. Utvrđeno je da ne radi inverter.
21. dana 07.11.2021. obilazak i pregled broda s Mislavom Šesto, punjenje baterija

22. dana 21.11.2021. izvršen obilazak i vizualni pregled broda, sastanak u Lučkoj kapetaniji, dogovor oko izmjene rješenja o raspremi u dijelu imenovanja odgovorne osobe
23. dana 10.12.2021. izvršen obilazak i vizualni pregled broda, pregled elektro kutije, sastanak u Lučkoj upravi gosp. Bičanić, dogovor oko plaćanja naknade za privremeni vez
24. dana 31.12.2021. godine, u Vukovaru je sklopljen 2. ugovor o djelu s Mislavom Šesto o čuvanju i održavanju broda
25. dana 17.01.2022. pokazivanje broda potencionalnom kupcu Tihomir Kostić, EKO centar d.o.o. Vukovar
26. dana 21.01.2022. izvršen obilazak i vizualni pregled broda, sastanak u Lučkoj kapetaniji, dogovor oko produženja rješenja o odobravanju stajanja broda u raspremi
27. dana 27.01.2022. pokazivanje broda potencionalnom kupcu Kresić iz Osijeka, Vukovar
28. dana 26.02.2022. godine, u Vukovaru, opozvan ugovor o čuvanju i održavanju broda Mislavu Šesto, izvršena primopredaja ključeva broda
29. dana 28.02.2022. godine, u Vukovaru, sklopljen ugovor o čuvanju i održavanju plovila s ponuditeljem za kupnju broda, EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. Vukovar, primopredaja ključeva kormilarnice i strujnog ormarića
30. dana 24.03.2022. izvršen obilazak i vizualni pregled broda, sastanak u Lučkoj kapetaniji, dogovor oko produženja rješenja o odobravanju stajanja broda u raspremi
31. dana 28.03.2022. izvršen obilazak i vizualni pregled broda, sastanak u Lučkoj upravi Vukovar. Referent Đuro Bičanić, radi produženja roka važenja odobrenja povremenog veza za stajanje plovila na postojećoj lokaciji
32. dana 31.03.2022. izvršen nadzor broda i dokumentacije, inspektor Borna Čerina, sačinjen zapisnik o nedostacima
33. dana 19.04.2022. dogovor o produženju roka za otklanjanje nedostataka broda i dokumentacije, Lučka kapetanija Vukovar, inspektor Borna Čerina, Lučka uprava sastanak s Đurom Bičanić pregled elektro napajanja
34. dana 09.05.2022. obilazak i pregled broda, sastanak u Lučkoj upravi Vukovar, dogovor o prolongiranju plaćanja naknade za lučki vez
35. dana 18. svibnja 2022. godine, pregled i primopredaja broda kupcu Tihomir Kostić, zapisnik o primopredaji

Za svaki odlazak sačinjen je putni nalog.

Putni nalozi su dostavljeni stečajnom sucu uz zahtjev za odobravanje stvarnih troškova i biti će javno objavljeni.

Ukupni putni troškovi za vrijeme trajanja stečajnog postupka iznose 9.380,00 kuna neto (13.192,68 kuna – bruto, uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu 989,45 kn, što sveukupno iznosi 14.182,13 kn).

#### **4. Troškovi objave oglasa FINA**

Javna prodaja plovila oglašavana je na oglasnim stranicama FINE, Na ime troškova objave oglasa plaćen je iznos od 400,00 kuna.

#### **5. Pregled broda za stajanje u raspremi HRB**

Rješenjem Lučke kapetanije Vukovar, Klasa: UP/I-345-24/20-01/231, Urbroj: 530-04-15-2-20-2, od 06.11.2020. godine, zabranjena je plovidba brodu Vukovar Waterbus Bajadera, te je naloženo stečajnom upravitelju da u roku od 30 dana ishodi novu Svjedodžbu o sposobnosti broda za plovidbu i dr.

Ishođenje nove svjedodžbe o sposobnosti broda za plovidbu koštalo bi oko 70.000,00 kuna, pa je odlučeno da se brod stavi u raspremu.

Izvanredni pregled broda za raspremu ovlašten je izvršiti samo Hrvatski registar brodova, kome je po predračunu plaćen iznos od 3.750,00 kuna.

Prilog: Predračun, dokaz o uplati, ugovor o zajmu

## **6. Osiguranje plovila**

Sukladno odluci skupštine vjerovnika i u dogovoru s razlučnim vjerovnicima putničko plovilo je osigurano kod ADRATIC osigurane d.d.

Prva polica osiguranja sklopljena je za razdoblje od 01.03.2021. godine, do 01.09.2021. godine, za iznos od 6.518,98 kuna

Druga polica osiguranja sklopljena je za razdoblje od 01.09.2021. godine, do 01.12.2021. godine, za iznos od 5.025,34 kuna

Treća polica sklopljena je za razdoblje od 01.12.2021. godine, do 28.02.2022. godine, za iznos od 5.025,34 kuna

Četvrta polica sklopljena je za razdoblje od 01.03.2022. godine, do 31.05.2022. godine, za iznos od 5.025,34 kuna

Ukupan trošak osiguranja plovila iznosi 21.595,00 kuna

Prilog: Police osiguranja

## **7. Pristojba za lučki vez**

Za vrijeme trajanja stečajnog postupka putničko plovilo je bilo locirano na privremenom vezu na lokaciji –desna obala Dunava, rkm 1333-250, kosa obala, putničko pristanište oznake P-75, temeljem privremenih Rješenja Lučke uprave. Naknada Lučkoj upravi Vukovar iznosi 200,00 kuna mjesečno. Ukupno je fakturiran iznos od 2.400,00 kuna.

Prilog: Računi

## **8. Troškovi javnog bilježnika**

Kod javnog bilježnika je zakazano i održano osam prikupljanja pisanih ponuda za kupnju putničkog plovila. Ukupni javnobilježnički troškovi za 8 prikupljanja pisanih ponuda iznose 2.990,00 kuna

## **9. Trošak procjene vrijednosti plovila**

Za procjenu vrijednosti plovila kao najpovoljniji ponuditelj angažiran je sudski vještak Zdenko Podhorski, po ponuđenoj cijeni od 4.100,00 kn – neto. Ukupan trošak procjene iznosi 6.327,16 kuna.

Prilog: račun vještaka

## **10. Ugovori o djelu**

Obzirom da je plovilo bilo potrebno svakodnevno obilaziti, a nakon što je raniji kapetan Zoran Šesto, otišao izvan RH, i prestao čuvati brod, za te poslove angažirao sam Mislava Šesto iz Vukovara, koji ima položen ispit. Sklopljeni su Ugovori o djelu, kojim se Mislav Šesto obvezao svaki dan obići i vizualno pregledati plovilo, prekontrolirati strujno napajanje s glavnog strujnog ormarića, očistiti plovio, pogledati vodostaj Dunava, te po potrebi podizati i spuštati pristupni put, zaštititi strujne kablove, maknuti stabla, granje i sl. nakupine oko broda, kao i izvesti sve druge radnje kako bi plovilo bilo slobodno, čisto i bez zapreka.

Ugovorena je neto mjesečna nagrada u iznosu od 1.500,00 kuna.

Za razdoblje 4 mjeseca od 01.11.2021. godine, do 28.02.2022. godine, na ime ugovora o djelu ukupna nagrada iznosi 6.000,00 kuna neto, odnosno ukupan trošak je 8.958,32 kuna

Prilog: Ugovori o djelu

## **11. Trošak popravaka elektro-vodova**

Dana 02. do 04. studenoga 2021. izvršen je pregled broda i elektro ormarića s električarem gosp. Ljubom Kavelj, VI. Elektro – KAVELJ elektroinstalaterski obrt, Vukovar. Nakon pronalaženja mjesta kratkog spoja, izvršen je popravak i puštanje motora u rad.

Za iznalaženje kvara i popravak kabela i el. pogona, gosp. Kavelj je zatražio da mu se plati iznos od 875,00 kuna.

Prilog: Ponuda broj: 149-2021

Račun

## **12. Troškovi izlučivanja i zbrinjavanja gradiva**

Zakonska obveza stečajnog upravitelja je arhiviranje građe dužnika.

Za arhiviranje je pripremljeno 30 registratora što čini 3 dužna metra.

Prema cjeniku za arhiviranje građe po dužnom metru cijena je 1.473,75 kuna, dakle ukupno je ukalkuliran trošak od 4.421,25 kuna.

## **13. Trošak knjigovodstveno-računovodstvenih poslova**

Sukladno odluci skupštine vjerovnika ugovorena je naknada za knjigovodstveno-računovodstvene usluge u mjesečnom iznosu od 1.000,00 kuna (uvećano za PDV).

U razdoblju od 05.10.2020. godine, do predviđivog zaključenja stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra predvidivo s danom 31.10.2022. godine, za knjigovodstvene usluge treba rezervirati iznos od 30.000,00 kuna.

## **14. Naknada za predaju obrazaca elektroničkim putem (e-fina)**

Člankom 74. st. 6. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) propisano je da su svi obveznici PDV-a dužni porezne prijave i dr. podatke za oporezivanje podnositi PU elektroničkim putem. Za podnošenje obrazaca elektroničkim putem porezni obveznici moraju posjedovati odgovarajući certifikat. Mjesečna naknada iznosi 50,00 kn uvećano za PDV.

## **15. Troškovi izrade pečata**

Ukupni troškovi izrade pečata iznosili su 150,00 kuna.

## **16. Troškovi uredskog materijala**

Troškovi uredskog materijala mase iznosili su 37,00 kuna. Ostale troškove (poštarina, registratori, uredski materijal) snosio je osobno stečajni upravitelj.

## **17. Troškovi platnog prometa**

Ukupni troškovi platnog prometa ukalkulirani su u iznosu 1.967,70 kn, od čega su ostvareni troškovi 967,70 kn, a predviđivi 1.000,00 kn.

## **18. Trošak plaće u otkaznom roku**

Na dan otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu zatečen je Zoran Šesto, a koji je objavljen sa datumom 05.10.2020. godine, te je sukladno zakonskim propisima obračuna plaća za razdoblje u stečaju, odnosno jedan dan (05.10.2020). Ukupan trošak plaće iznosi 215,13 kn.

## **19. Pristojba za završno ročište**

Za pristojbu za završno ročište rezerviran je iznos od 2.000,00 kuna

## **20. Naknada za zatvaranje žiro-računa**

Za zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika ukalkuliran je iznos od 250,00 kuna.

## **21. Troškovi podnošenja prijedloga za otvaranje st. postupka**

FINA je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. Na ime naknade zatražen je iznos od 175,00 kuna, koji je i uplaćen 18.03.2022. godine

Prilog: Potvrda uplate od 18.03.2022. godine

## **22. Ostali nepredviđeni troškovi**

Za eventualne troškove poštarine, predaje završnih finansijskih izvješća, rezerviran je iznos od 1.000,00 kuna.

U slučaju da se sredstva ne potroše ista će biti prebačena u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra.

**Napomena:**

*O svim nastalim troškovima podnosio sam redovna izvješća, isti su dokumentirani i odloženi u knjigovodstvu, pa će po potrebi biti predloženi zainteresiranim osobama.*

Slijedom iznijetog, predlažem stečajnom sucu da zakaže ročište za diobu kupovnine, te izvrši podjelu kupovnine i djelomično namirenje razlučnih vjerovnika, na način da donese slijedeće

**Rješenje**

1. Iz kupovnine postignute prodajom putničkog plovila Vukovar Waterbus Bajadera upisanog u Glavnoj knjizi Upisnika plovila unutarnje plovidbe Lučke kapetanije Vukovar, svezak II., broj uložka 41, list C, strana 162, „nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima u **zk.ul. 1453 za ko Vinkovci, kč.br. 1231/2** dvorište u ul. A. Starčevića od 1191 m<sup>2</sup>, u iznosu od **363.636,36 kuna** **namiruju se**
  - stvarno nastali troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase u iznosu od **225.886,87 kuna**,
  - tražbina razlučnog vjerovnika **HABOR** u iznosu od **137.749,49 kuna**
2. Nalaže se stečajnom upravitelju da nakon pravomoćnosti ovog rješenja isplati iznose kako slijedi:
  - Razlučnom vjerovniku, **HABOR**, iznos od **137.749,49** kuna, na račun koji će razlučni vjerovnik dostaviti do ročišta za diobu,

U Belom Manastiru, 11. lipnja 2022. godine

Stečajni upravitelj